Bundeskammer der Ziviltechniker:innen | Arch+Ing

PLANER:INNENTAG 2025 - PROGRAMM

VERTRAGSRAUMORDNUNG

Herausforderungen / Rechtliche Rahmenbedingungen / Umsetzung

DATUM: 06.11.2025, 13:00 - 17:30
07.11.2025, 09:00 - 13:00

ORT: TU Wien, Gußhausstraße 27-29, 1040 Wien, 6. OG

Der diesjährige Planer:innentag widmet sich der Vertragsraumordnung – einem Instrument der Raumordnung, das vielfältige Möglichkeiten bietet, inhaltliche Festlegungen in vertraglicher Form mit Grundeigentümerinnen zu treffen.
Ziel der Veranstaltung ist es, das Instrument aus verschiedenen fachlichen Blickwinkeln zu beleuchten. Im Mittelpunkt stehen dabei rechtliche Rahmenbedingungen, Herausforderungen bei der Vertragsgestaltung sowie Fragen zur praktischen Umsetzung. Die Veranstaltung bietet Raum für Austausch und Diskussion dieses innovativen Instruments der Raumplanung.

ANMELDUNG
Bitte melden Sie sich zur Teilnahme am Planer:innentag 2025 **bis 30. Oktober 2025** unter diesem **LINK** an!

DONNERSTAG, 06.11.2025

12:30 EINTREFFEN
13:00 BEGINN

BEGRÜSSUNG
Arthur Kanonier / TU Wien - Institut für Raumplanung - Forschungsbereich Rechtswissenschaften / Vorsitzender ÖGR
Andreas Lotz / Bundeskammer der Ziviltechniker:innen - Vorsitzender Bundesfachgruppe Raumplanung, Landschaftsarchitektur und Geographie

MODERATION
Isabel Stumfol / Österreichische Gesellschaft für Raumplanung (ÖGR)

THEMENBLOCK I - VERTRÄGE IM RAUMORDNUNGSRECHT
13:10 - 15:15

Thema	Referent:in
Grundlagen & Rahmenbedingungen der Vertragsraumordnung	**Arthur Kanonier** / TU Wien – Institut für Raumplanung - Forschungsbereich Rechtswissenschaften
Verfassungsrechtliche Überlegungen zur Absicherung der Vertragsraumordnung im B-VG	**Stefan Mayr** / WU Wien - Forschungsinstitut für Urban Management and Governance
Anpassung im Tiroler Raumordnungsgesetz auf Grund der neuen Verfassungsbestimmungen	**Gert Waizer** / Tiroler Bodenfonds
Struktur und mögliche Inhalte der Vertragsraumordnung	**Lorenz Riegler** / ALLRIGHT Rechtsanwälte
OGH-Entscheidung zur Zulässigkeit einer Vertragsraumordnung für leistbares Wohnen in Tirol	**Maria Kirchebner** / Rechtsanwaltskanzlei Lang
Diskussion & Rückfragen	

15:15 - 15:45 PAUSE

THEMENBLOCK II - VERTRAGSRAUMORDNUNG IN DER PRAXIS
15:45 - 17:00

Thema	Referent:in
Vertragsraumordnung – Ziviltechniker:innen berichten aus der Praxis in unterschiedlichen Bundesländern! (OÖ / Vbg. / Bgld. / Kärnten / Tirol / Stmk. / NÖ)	- **Marcus Girardi** / raum2 - **Andreas Falch** / raumwirtschaft - **Reinhard Hrdliczka** / Büro Dr. Paula ZT-GmbH - **Gerhard Kopeinig** / ARCH+MORE ZT GmbH - **Andreas Lotz** / Planungsbüro Lotz&Ortner; PROALP ZT-GmbH - **Christine Schwaberger** / Energie Agentur Steiermark - **Karl Heinz Porsch** / Dipl. Ing. Porsch ZT GmbH
Diskussion & Rückfragen	

DISKUSSIONSRUNDE
17:00 - 17:30

MODERATION
Arthur Kanonier / TU Wien - Institut für Raumplanung - Forschungsbereich Rechtswissenschaften

Teilnehmer:innen
Gert Waizer / Tiroler Bodenfonds
Esther Böhm / Büro Dr. Paula ZT-GmbH - Wien/NÖ/Bgld
Gerhard Kopeinig / Architekturbüro ARCH+MORE - Kärnten
Eva Schalk / Stadt Graz
Maria Kirchebner / Rechtsanwaltskanzlei Lang - Innsbruck

Im Anschluss findet ein **Empfang** der **Kammer der Ziviltechniker:innen für Wien, Niederösterreich und Burgenland** mit Buffet und Getränken statt.

FREITAG, 07.11.2025

08:30 EINTREFFEN
09:00 BEGINN

BEGRÜSSUNG
Rudolf Scheuvens / TU Wien - Dekan der Fakultät für Architektur und Raumplanung

MODERATION
Isabel Stumfol / Österreichische Gesellschaft für Raumplanung (ÖGR)

THEMENBLOCK III – MÖGLICHKEITEN / GRENZEN DER VERTRAGSRAUM-ORDNUNG
09:10 - 11:00

Thema	Referent:in
Vertragsraumordnung: Aktuelle Entwicklungen und Herausforderungen	**Michael Hecht** / fwp - Fellner Wratzfeld & Partner Rechtsanwälte
Privatrechtliche Verträge zur Verfolgung öffentlicher Aufgaben – rechtsstaatliche Aspekte	**Charlotte Damböck** / Universität Wien - Institut für Staats- und Verwaltungsrecht
Probleme und Lösungsmöglichkeiten aus Sicht der Praxis	**Michael Mendel** / Onz & Partner Rechtsanwälte
Informationsfreiheit und Vertragsraumordnung	**Teresa Weber** / WU Wien – Forschungsinstitut für Urban Management and Governance
Transparenz und Kontrolle: Städtebauliche Verträge und die Öffentlichkeit	**Martin Putschögl** / Der Standard
Diskussion & Rückfragen	

11:00 - 11:30 PAUSE

THEMENBLOCK IV – ERFAHRUNGEN & HERAUSFORDERUNGEN DER VERTRAGSRAUMORDNUNG
11:30 - 12:50

Thema	Referent:in
Gemeinde Bad Hall / OÖ–Baulandsicherungsverträge / Infrastrukturkosten	**Bernhard Ruf** / Stadt Bad Hall
Städtebauliche Verträge in der Stadt Graz – Praxisbeispiele und Erfahrungen	**Eva Schalk** / Stadt Graz – Stadtbaudirektion Graz
Städtebauliche Verträge in Wien	**Angelika Winkler** / Stadt Wien - MA18
Vertragsraumordnung als Hebel zukunftsfähiger Mobilität – Umsetzungsperspektiven und Herausforderungen	**Stefan Melzer** / MO.Point
Diskussion & Rückfragen	

ABSCHLUSSWORTE: **Arthur Kanonier / Andreas Lotz**

13:00 AUSKLANG – Häppchen & Austausch

VERANSTALTER:INNEN

- Bundeskammer der Ziviltechniker:innen / Bundesfachgruppe Raumplanung, Landschaftsarchitektur und Geographie
- ÖGR - Österreichische Gesellschaft für Raumplanung
- TU Wien / Institut für Raumplanung / Forschungsbereich Rechtswissenschaften

Mit freundlicher Unterstützung

- Kammer der Ziviltechniker:innen für Wien, Niederösterreich und Burgenland
- WU Wien / Forschungsinstitut für Urban Management and Governance

Die Teilnahme am Planer:innentag 2025 ist kostenlos.
Wir danken den Institutionen für die finanzielle und organisatorische Unterstützung!

HINWEISE

- Die Tagung kann als Fortbildungsmaßnahme im Sinne der Berufsfortbildungsverordnungen herangezogen bzw. verwendet werden.
- Datenschutz: Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen der bevorstehenden Veranstaltung entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung.

WIR FREUEN UNS AUF IHRE TEILNAHME!